



## Dúplex en venta en Atalaya, Estepona

1.300.000 €

Referencia: R5173066    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 182m<sup>2</sup>    Terraza: 130m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

Lujoso apartamento dúplex de 4 dormitorios y 3 baños situado cerca de Benahavís. El apartamento se encuentra en la primera planta, pero tiene acceso directo desde la entrada. Al entrar, le recibirán de inmediato las hermosas vistas y la enorme terraza, un espacio ideal para disfrutar al aire libre. El salón, la cocina y el comedor de planta abierta cuentan con lavadero y aseo de invitados. En esta misma planta se encuentra un amplio dormitorio doble con baño en suite y amplios armarios. En la planta superior se encuentran otros 3 dormitorios, incluyendo el principal con un amplio baño en suite. Todos los dormitorios tienen amplios armarios y cada uno tiene acceso a la terraza superior con vistas abiertas a la montaña. Los otros 2 dormitorios comparten un amplio baño. La urbanización es conocida por sus hermosos jardines y su gran piscina de agua salada. Durante la temporada de invierno, la piscina cubierta abre para que pueda disfrutar del baño durante todo el año. La propiedad también incluye 4 plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Calificación energética

C

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Comunitario

### CO2 Emission Rating

C