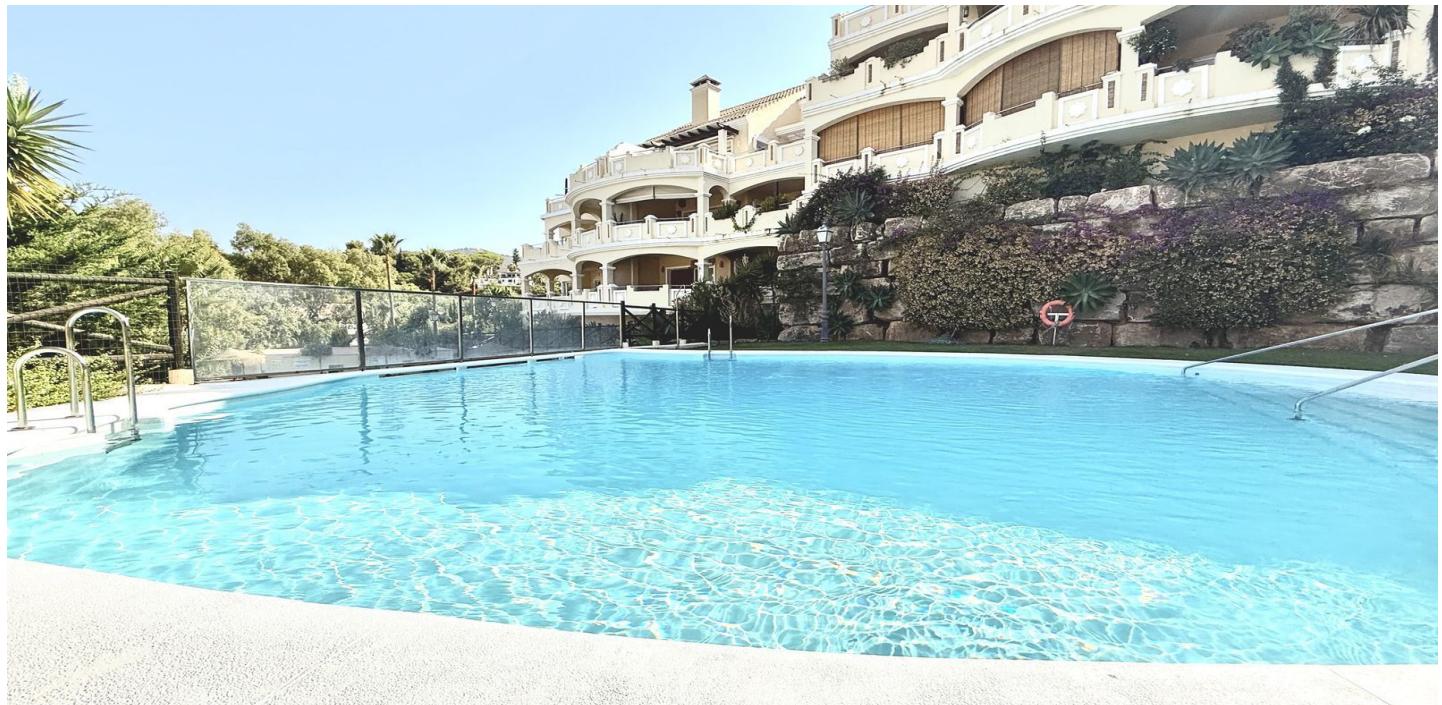




## Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

**549.000 €**

Referencia: R5183212 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 150m<sup>2</sup> Terraza: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! – LUMINOSO BAJO ELEVADO Este elegante apartamento de 2 dormitorios en planta baja elevada ofrece confort, privacidad y un entorno impresionante, ubicado en Elviria, Marbella. La propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos más un aseo de cortesía, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. El salón-comedor de concepto abierto es luminoso y espacioso, con acceso directo a una generosa terraza orientada al sur, perfecta para comer al aire libre, relajarse o disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La cocina, completamente equipada, es independiente y dispone de lavadero. Gracias a su posición elevada, el apartamento goza de privacidad y vistas despejadas, sin renunciar al fácil acceso a los jardines y la zona de piscina comunitaria. Entre otras comodidades, incluye plaza de garaje subterránea y trastero. El complejo cerrado está muy bien cuidado, con jardines paisajísticos y un ambiente tranquilo. A solo unos minutos en coche de Marbella y de las playas, tiendas, restaurantes y campos de golf de Elviria, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Piscina Comunitaria
	Urbanización	Children`s Pool
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	
	Párking Privado	