



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

385.000€

Referencia: R5182732 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 93m<sup>2</sup>

Terraza: 12m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Exclusivo Apartamento en Nordic Royal Club - Nueva Atalaya Descubra un estilo de vida de confort y prestigio con este elegante apartamento amueblado, situado en la tercera planta del renombrado Nordic Royal Club - una residencia construida por desarrolladores suecos y reconocida por sus excepcionales servicios comunitarios e instalaciones de primer nivel.La ResidenciaEn el Nordic Royal Club disfrutará de:•Recepción y conserjería 24 horas•Exuberantes jardines tropicales perfectamente cuidados. Piscina climatizada al aire libre. Gimnasio completamente equipado, sauna y sala de masajes • Biblioteca, sala de billar y salones para reuniones sociales Todo diseñado para ofrecer un estilo de vida seguro, activo y vibrante en su propio hogar.La UbicaciónSituado en Nueva Atalaya, una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, este apartamento ofrece acceso a pie a tiendas, restaurantes, cafeterías y todos los servicios esenciales. Una ubicación perfectamente conectada donde la comodidad se une con la tranquilidad.El Apartamento•Orientación suroeste con impresionantes vistas a los jardines, la piscina y el mar Mediterráneo•Amplio y luminoso salón con salida a una gran terraza cubierta. Cocina americana totalmente equipada con comedor integrado • 2 dormitorios espaciosos: el principal con baño en suite + segundo dormitorio con acceso a la terraza • Aire acondicionado individual en todas las estancias para su confort durante todo el año ∙Plaza de garaje privada y trastero en sótano con acceso directo mediante ascensorYa sea como vivienda habitual o como elegante refugio vacacional, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de lujo, comunidad y ubicación. No pierda la oportunidad de vivir en una de las residencias más prestigiosas de Nueva Atalaya: el Nordic Royal Club.El documento de información abreviado está disponible para usted. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y de registro.NG1





## Características:

Access for people with reduced

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Calefacción Central.

Ascensor

mobility
Estado Piscina Muebles

Buen estado de conservación Piscina Comunitaria Completamente Amueblada

D

Cocina Calificación energética CO2 Emission Rating

Cocina Equipada D