



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5185321    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 1.280m<sup>2</sup>    Construido: 410m<sup>2</sup>    Terraza: 197m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

Impresionante Villa en Nagüeles, Marbella Esta magnífica villa destaca por su luminosidad, su estilo moderno y una ubicación inmejorable. Situada en una calle privada y cerrada, sin tráfico, ofrece total tranquilidad y privacidad. La propiedad forma parte de una zona completamente segura, y tanto la casa como el jardín están equipados con cámaras de vigilancia, lo que garantiza la máxima seguridad. La villa está en perfectas condiciones y se vende con muebles-todo queda para los nuevos propietarios. Tanto la casa como el jardín están muy bien cuidados. - Ubicación excelente: a poca distancia a pie o en bicicleta del British School, cerca de la Milla de Oro, de la playa y de los mejores restaurantes. Características principales: • Diseño moderno y elegante • Interiores amplios y luminosos • Calle privada y cerrada, sin coches • Zona completamente segura con cámaras • Totalmente amueblada • Jardín cuidado y en perfectas condiciones





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Domotica  
Alojamiento del personal  
Sótano  
Fibra óptica

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Obra

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
More Than One

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable