



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

3.750.000 €

Referencia: R5185321 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.280m<sup>2</sup> Construído: 410m<sup>2</sup> Terraza: 197m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nagüeles

Impresionante Villa en Nagüeles, Marbella Esta magnífica villa destaca por su luminosidad, su estilo moderno y una ubicación inmejorable. Situada en una calle privada y cerrada, sin tráfico, ofrece total tranquilidad y privacidad. La propiedad forma parte de una zona completamente segura, y tanto la casa como el jardín están equipados con cámaras de vigilancia, lo que garantiza la máxima seguridad. La villa está en perfectas condiciones y se vende con muebles-todo queda para los nuevos propietarios. Tanto la casa como el jardín están muy bien cuidados. - Ubicación excelente: a poca distancia a pie o en bicicleta del British School, cerca de la Milla de Oro, de la playa y de los mejores restaurantes. Características principales: • Diseño moderno y elegante • Interiores amplios y luminosos • Calle privada y cerrada, sin coches • Zona completamente segura con cámaras • Totalmente amueblada • Jardín cuidado y en perfectas condiciones





## Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte

Terraza Privada Trastero - Almacén

Baño En-Suite Suelos de Mármol

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Solario WiFi

Gimnasio

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero Jacuzzi Domotica

Alojamiento del personal

Sótano Fibra óptica

Posición

Cerca de Golf Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas Alarma

Portero Automático

Caja fuerte **Categoría** Lujo

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado A/A Frio A/A Caliente Chimenea Suelo Radiante

Baño

Vistas

Vistas al Mar Vistas a Jardín Vistas a Piscina Vistas a Bosques

Estado

Excelente estado de conservación

Nueva Obra

**Piscina** 

Con Calefacción Piscina Privada

Cocina Jardin

Cocina Equipada Jardín Privado

Jardín Paisajistico

AparcamientoServicios PúblicosPárking PrivadoElectricidadPárking CubiertoAgua Potable

More Than One