



Apartamento Planta Baja en venta en Los Arqueros, Benahavís

515.000 €

Referencia: R5186803 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 50m² Construido: 90m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Apartamento en Planta Baja con Jardín y Vistas al Mar, Los Arqueros, Benahavís, Costa del Sol.
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m², Terraza 42 m², Jardín/Parcela 50 m².

Este impresionante apartamento con jardín y hermosas vistas al mar desde el interior de la propiedad, también cuenta con una gran terraza de 42m² más un jardín privado donde podrá disfrutar de las vistas a La Concha mientras toma el sol mediterráneo.

Un residencial moderno y de alta calidad con piscina climatizada de Taylor Wimpey en Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís, en la Costa del Sol con gimnasio, tenis, pádel, pickleball, bolera de 10 bolos y restaurantes. Cuenta con apartamentos y áticos con orientación sur/suroeste y vistas espectaculares sobre el campo de golf, el mar Mediterráneo y, en algunos casos, Gibraltar. Las unidades de planta baja incluyen jardines privados, mientras que todas las residencias vienen con plazas de aparcamiento subterráneo y trasteros.

Las calidades son de primera: cocinas totalmente equipadas, aire acondicionado frío/calor, paneles solares, jardines comunitarios paisajísticos y una piscina comunitaria climatizada. La comunidad es cerrada, segura y construida en bloques de baja altura (solo 3 plantas), algunos coronados con terrazas de ático con pérgolas. El diseño combina toques estilísticos mediterráneos con interiores contemporáneos. Su ubicación es excelente: a solo minutos del pueblo de Benahavís, las playas de Marbella y San Pedro, además de muchos de los mejores campos de golf de la región cercanos.

Los Arqueros Golf & Country Club es un prestigioso club de golf ubicado en el municipio de Benahavís, cerca de Marbella. El club fue diseñado por el legendario golfista español Severiano Ballesteros e inaugurado en 1991. Es conocido por su hermoso entorno en las estribaciones de la Sierra de Ronda, ofreciendo vistas panorámicas al mar Mediterráneo y las montañas circundantes. La historia del club se remonta a finales de los 80, cuando Ballesteros colaboró con el arquitecto Antonio García Garrido para crear un campo de golf desafiante pero divertido para jugadores de todos los niveles.

Posición: Cerca de Golf, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios.

Orientación: Sur.

Estado: Excelente.

Piscina: Comunitaria, Con Calefacción.

Climatización: Aire Acondicionado.

Vistas: Mar, Jardín.

Características: Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles: Amueblada.

Cocina: Equipada.

Jardín: Privado.

Seguridad: Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento: Subterráneo.

Categoría: Lujo, Contemporáneo.



Características:

Características Ascensor Terraza Privada Trastero - Almacén Suelos de Mármol Doble acristalamiento Armarios Empotrados WiFi Lavadero Fibra óptica	Orientación Sur	Climatización Aire Acondicionado
Vistas Vistas al Mar Vistas a Jardín	Posición Cerca de Golf Cerca de Ciudad Cerca de Colegios	Estado Excelente estado de conservación
Piscina Piscina Comunitaria Con Calefacción	Muebles Completamente Amueblada	Cocina Cocina Equipada
Jardín Jardín Privado	Seguridad Recinto Cerrado Seguridad de 24 horas Portero Automático	Aparcamiento Páking Subterráneo
Categoría Lujo Contemporáneo	Calificación energética E	CO2 Emission Rating D