



# Ático Dúplex en venta en New Golden Mile, Estepona

780.000 €

Referencia: R5186770    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 432m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, New Golden Mile

Sole Agency - Exclusive listing Con una ubicación ideal en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, en primera línea de golf, este magnífico ático dúplex de 432 m<sup>2</sup> encarna el refinamiento absoluto de la Costa del Sol. Ubicado en una residencia ultra segura con conserje y varias piscinas ajardinadas, esta propiedad excepcional combina arquitectura contemporánea, comodidad absoluta y relajantes vistas a la naturaleza y a los campos de golf circundantes. Desde la entrada, la zona de recepción seduce por sus generosos volúmenes y su excepcional luminosidad, realizada por amplios ventanales que dan a amplias terrazas. La cocina de diseño, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra armoniosamente en la sala de estar. El ático cuenta con cuatro suntuosas habitaciones en suite, cada una con baño privado, que ofrecen intimidad y elegancia. Las terrazas, orientadas al sur, revelan una vista parcial del mar Mediterráneo y una vista panorámica del campo de golf, invitando a la relajación y la contemplación. La planta superior alberga la suite principal y una azotea privada equipada con jacuzzi, un auténtico remanso de paz suspendido entre el cielo y la tierra. Este ático se encuentra en un entorno privilegiado, a solo unos minutos de las playas, los restaurantes refinados y los prestigiosos clubes de Marbella y Estepona. El complejo, con una arquitectura elegante y jardines tropicales meticulosamente cuidados, ofrece un entorno de vida exclusivo y seguro. Combinando lujo discreto, comodidad contemporánea y una ubicación excepcional, este excepcional ático dúplex es una invitación a disfrutar de la Costa del Sol en todo su esplendor. Una propiedad única, pensada para los amantes de la elegancia, la luz y la serenidad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Frente a la playa  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto