



## Apartamento Planta Baja en venta en The Golden Mile, Marbella

**420.000 €**

Referencia: R5152291    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 14m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Situado en la prestigiosa comunidad cerrada Costa Nagüeles II en la famosa Milla de Oro de Marbella, este apartamento de planta baja combina calidad y estilo de vida en uno de los lugares más buscados de la Costa Del Sol. Ofreciendo un clima mediterráneo excepcional, proximidad a la gastronomía de clase mundial y acceso a abundantes actividades de salud y ocio, esta propiedad ejemplifica la forma deseable de vida de Marbella. El apartamento cuenta con un amplio dormitorio y un baño contemporáneo, complementado con una generosa zona interior de 71m<sup>2</sup> y una terraza privada orientada al sur de 14m<sup>2</sup>. Diseñado para el confort moderno, la sala de estar y comedor de planta abierta está mejorada por puertas de vidrio que conducen a la terraza, permitiendo a los huéspedes disfrutar de vistas al jardín y a la piscina. El apartamento cuenta con aire acondicionado en todas partes, se presenta en buenas condiciones, y viene con muebles opcionales. Una cocina equipada añade a la comodidad, mientras que el aparcamiento privado y un trastero están incluidos para mayor practicidad. Los residentes se benefician de los servicios excepcionales de la comunidad, incluyendo una hermosa piscina comunitaria situada en jardines exuberantes, servicio de seguridad 24 horas, entrada segura, cámaras de vigilancia y un entorno cerrado para garantizar la paz mental. El complejo es familiar, que ofrece un parque infantil cerca, y está idealmente situado a sólo 300 metros de la playa y a pocos pasos de Guadalpin Suites y Marbella Club Hotel, supermercados, restaurantes, y la parada de autobús frente a la urbanización. Esta propiedad está perfectamente posicionada para un fácil acceso a los destinos más icónicos de Marbella como el Hotel Don Pepe Melia, Marbella Club Hotel y el Puente Romano. Su ubicación central garantiza servicios esenciales y lugares de ocio: cursos de golf, tiendas, centro de la ciudad, puerto, escuelas y reconocidos establecimientos gastronómicos. Este apartamento de planta baja ofrece una excelente oportunidad para experimentar lo mejor de Costa Del Sol viviendo en lujo y seguridad, rodeado por el encanto único de la Milla de Oro de Marbella.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Vistas a Jardín
Cerca de Transporte		Vistas a Piscina
Terraza Privada		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Puerto		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Muebles	Jardin	Seguridad
Opcionales	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
		Seguridad de 24 horas