



## Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

3.400.000 €

Referencia: R2804213 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.700m² Construído: 1.000m² Terraza: 200m²















## Costa del Sol, Río Real

\*\*Casa de Ensueño en Urbanización Exclusiva - Primera Línea de Golf\*\* Descubre esta impresionante mansión independiente, ubicada en una urbanización privada que destaca por su estilo y clase. Con una ubicación privilegiada en primera línea del campo de golf, esta propiedad ofrece un entorno de tranquilidad y belleza natural. Con 1.200 m² construidos y 1.000 m² útiles, la casa cuenta con seis amplios dormitorios y seis baños, perfectos para disfrutar de la comodidad y el lujo en cada rincón. La propiedad incluye varios salones luminosos, ideales para reuniones familiares o momentos de relax. La gran cocina está completamente equipada y se complementa con preciosas terrazas que invitan a disfrutar del aire libre. La zona de barbacoa y la piscina de gran tamaño, iluminada en color, son perfectas para los días soleados y las noches estrelladas. El garaje tiene capacidad para cinco coches y cuenta con acceso motorizado, brindando comodidad y seguridad. Además, la casa está equipada con aire acondicionado independiente frío/calor y un sistema de calefacción eficiente. Los acabados son de alta calidad, con solados de mármol envejecido, carpintería lacada y cristales antitérmicos que aseguran un ambiente acogedor. Un baño principal espectacular, con bañera de hidromasaje para dos personas, añade un toque de lujo al hogar. La propiedad también incluye armarios empotrados totalmente revestidos, un trastero y un sistema de seguridad conectado a central. Esta es una oportunidad única para vivir en un entorno exclusivo, rodeado de naturaleza y confort. ¡No dejes pasar la oportunidad de hacer de esta casa tu nuevo hogar!





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Cerca de Transporte Oeste Calefacción Central.

Terraza Privada Orientación Suroeste Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol

Aprtmnt. Huéspedes

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Lavadero

Suelo de Madera

Sala de Juegos

Jacuzzi Barbacoa

Alojamiento del personal

Posición **Vistas Estado** 

Vistas Panorámicas Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas al Campo Urbanización Vistas a Piscina Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Primera línea de Golf

Muebles Piscina Cocina

Piscina Privada **Opcionales** Cocina Equipada Jardin Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Recinto Cerrado

Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma Párking Privado Persianas Eléctricas Párking Cubierto Portero Automático Párking Comunitario

Caja fuerte

Categoría Inversion

Ganga Golf