



Ático en venta en Estepona, Estepona

365.000 €

Referencia: R5195284 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 109m² Terraza: 26m²





Costa del Sol, Estepona

¡Oportunidad! Ático en primera línea de Azata Golf en Estepona, totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o alquilar. El ático está situado en la segunda y última planta, tiene una superficie construida de 135 m² y una gran terraza de 26 m² orientada al sureste. Preciosas vistas al campo de golf, a los alrededores y a las colinas detrás. Distribuido en zona de entrada que conduce al amplio salón con chimenea y salida a la gran terraza privada. Cocina nueva y moderna totalmente amueblada y equipada con un lavadero al lado. Acabados de alta calidad y lujo. 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Características: suelos de mármol crema, baños de mármol, doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado frío/calor, ascensor, garaje y trastero, totalmente amueblado, armarios empotrados, videoportero, lavadora y secadora, licencia de alquiler. Comunidad cerrada con servicio de seguridad, 2 piscinas comunitarias y piscina infantil, jardines comunitarios bien cuidados. Zona residencial tranquila, pero a solo unos minutos de las playas y a poca distancia en coche del puerto y la ciudad de Estepona. A pocos minutos del nuevo Hospital General de Estepona. La propiedad es totalmente legal y cuenta con licencia de alquiler vacacional. Una propiedad perfecta para vivir todo el año o pasar unas agradables vacaciones, así como una oportunidad de inversión y negocio de alquiler. Los bancos españoles ofrecen hipotecas de hasta el 70 % del precio de compra.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
Jardín
Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo

Orientación

Orientación Noreste

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente
Chimenea

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje