



## Apartamento Planta Baja en venta en La Mairena, Marbella

375.000 €

Referencia: R5194174 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 136m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Este apartamento moderno en planta baja en La Mairena, Marbella, ofrece 2 dormitorios, 2 baños y 138 m<sup>2</sup> en una urbanización tranquila rodeada de naturaleza. El amplio salón con cocina de diseño e isla central se abre a una terraza acristalada, ideal como segundo salón o despacho. El jardín privado conecta con zonas comunes ajardinadas y disfruta de vistas al mar y a la montaña, con orientación sur-suroeste que garantiza sol todo el día. La comunidad dispone de piscinas con vistas panorámicas, gimnasio, sauna, pistas de tenis y pádel, y Wi-Fi de alta velocidad. Incluye plaza de garaje subterráneo y trastero. A solo 5 minutos del Colegio Alemán de Marbella y 10 minutos de las playas y servicios de Elviria.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Colegios	
Vistas Panorámicas		
Vistas a Jardín		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reventa	