



## Adosada en venta en Atalaya, Estepona

699.000 €

Referencia: R5192197 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 300m<sup>2</sup> Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Elegante casa adosada de 3 dormitorios en la codiciada zona de Atalaya

Situada en la muy codiciada zona residencial de Atalaya, perfectamente ubicada entre el encantador casco antiguo de Estepona y la glamurosa Marbella, esta elegante casa adosada ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida mediterráneo.

A poca distancia en coche de playas de arena, colegios internacionales de primer nivel, campos de golf de renombre, clubes de tenis y el mundialmente famoso Puerto Banús, es una vivienda ideal para vivir todo el año o como elegante refugio vacacional.

Con más de 300 m<sup>2</sup> de superficie construida, la propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados. La amplia sala de estar y comedor se abre a una terraza orientada al oeste con vistas a los jardines y la piscina comunitarios. La luminosa cocina, totalmente equipada, complementa la espaciosa distribución de la vivienda, mientras que el solárium privado de la azotea, con jacuzzi, es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas.

Esta casa adosada, que se vende completamente amueblada y en perfecto estado, también incluye un garaje subterráneo privado con trastero dentro de un complejo cerrado y seguro, y una comunidad tranquila y agradable.

Esta propiedad combina espacio, estilo y ubicación, lo que la convierte en una fantástica vivienda familiar o en una excelente oportunidad de inversión.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		A/A Preinstalado
Baño En-Suite		Chimenea
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Urbanización	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Golf		
Reventa		