



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

995.000 €

Referencia: R5203030 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 136m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Espectacular apartamento con vistas al mar en Puerto Banús, con una ubicación privilegiada en una de las zonas más emblemáticas de Marbella, esta vivienda combina lujo, comodidad y una conexión inigualable con el estilo de vida mediterráneo. Tiene 136,48 m² construidos, este apartamento se encuentra en pleno centro de Puerto Banús a unos pasos del Corte Inglés y ofrece una orientación sur-oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Cuenta con tres dormitorios exteriores, dos baños (uno de ellos en suite) y una impresionante terraza de 60 m² con vistas al mar y a las zonas comunes del complejo. La cocina, completamente reformada y equipada con electrodomésticos de alta gama, es un espacio moderno y funcional. Además, el apartamento incluye aire acondicionado nuevo, mobiliario de lujo y detalles que elevan cada estancia a un nivel superior. Entre las comodidades adicionales, destaca una plaza de parking subterránea y un trastero, ambos incluidos en el precio. Si lo necesitas, existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. El edificio cuenta con piscina comunitaria, pista de pádel, gimnasio totalmente equipado y seguridad 24/7. Además, dispone de conserjería y un trastero para bicicletas, todo diseñado para ofrecer el máximo confort y tranquilidad. En cuanto a los servicios cercanos, destacan el Colegio Internacional Aloha College, a menos de 10 kilómetros, y el centro Comercial El Corte Inglés, a pocos minutos a pie. Las conexiones de transporte son excelentes, con líneas de autobuses como la L-79 y L-76 que conectan Puerto Banús con Marbella y San Pedro.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Paddle Tennis
Lavadero
Bar
Servicio de Autobuses
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Puerto
Vistas a Patio
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Puerto
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Cubierto
More Than One



Frente a la playa
Lujo