



## Apartamento Planta Baja en venta en Los Flamingos, Benahavís

460.000 €

Referencia: R5146174    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 133m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Ubicado en el prestigioso Los Flamingos Golf Resort, este exclusivo apartamento combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. La vivienda destaca por su amplio jardín privado de 50 m<sup>2</sup> con acceso directo a la piscina principal, donde podrá disfrutar de unas hermosas vistas al mar y a los cuidados jardines comunitarios. La urbanización es cerrada y cuenta con seguridad 24 horas, tres piscinas y zonas verdes exuberantes, ofreciendo un entorno seguro y relajante. En el interior, un luminoso salón-comedor con chimenea se abre a la terraza cubierta y al jardín, creando un ambiente perfecto tanto para el descanso como para reuniones familiares. La cocina, totalmente equipada, ofrece funcionalidad y amplitud. El apartamento dispone de dos dormitorios que garantizan confort e intimidad; el principal con acceso directo al jardín para una conexión perfecta con el exterior. En el exterior, la acogedora terraza cubierta invita a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Desde el jardín privado se accede de forma directa a una de las tres piscinas de la comunidad, un detalle que aporta exclusividad y comodidad. La localización es inmejorable: a pocos minutos de tres campos de golf, un hotel de cinco estrellas y clubes de tenis, así como de todos los servicios esenciales. Con acabados de alta calidad —suelos de mármol, suelo radiante en baños, armarios empotrados, aire acondicionado y ascensor— este apartamento se presenta en excelente estado y está listo para entrar a vivir. Una opción ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones de lujo en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Golf

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado