



Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R5201335 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 204m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exclusivo apartamento en planta baja en Bahía de Banús – lujo, confort y ubicación privilegiada. Descubre este elegante apartamento de 2 dormitorios con baños en suite, situado en la prestigiosa urbanización Bahía de Banús, a solo unos pasos de la playa. La propiedad ofrece amplios espacios interiores con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. El luminoso salón se abre a una gran terraza con orientación oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde y las agradables noches mediterráneas. Además, cuenta con una plaza de garaje y un trastero, aportando comodidad y practicidad. Ubicada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, la urbanización cuenta con seguridad 24 horas, exuberantes jardines tropicales, piscinas, gimnasio y spa, garantizando un estilo de vida de máximo confort y privacidad. Una oportunidad única de vivir junto al mar, en un entorno tranquilo y sofisticado, a un paso de Puerto Banús y de todos los servicios.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
24 Horas Recepción		A/A Caliente
Gimnasio		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Piscina	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Aparcamiento	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Párking Subterráneo	E	E