



## Apartamento Planta Media en alquiler en Estepona, Estepona

2.250 - 2.250 €

Referencia: R5211967    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Elegante y luminoso apartamento situado en una exclusiva urbanización de La Concha-Resina Golf, una de las zonas más tranquilas y bien conectadas de Estepona. Casa Flores ofrece el equilibrio perfecto entre relax, comodidad y estilo mediterráneo, en un entorno rodeado de jardines tropicales, campos de golf y a pocos minutos de las playas de la Costa del Sol.

La vivienda, ubicada en la tercera planta con ascensor, cuenta con 90 m<sup>2</sup> distribuidos en un amplio y acogedor salón con sofá cama, dos dormitorios (uno con cama doble y otro con dos camas individuales), y dos baños completos, uno de ellos en suite. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo lavavajillas, horno, microondas, cafetera, lavadora y todo lo necesario para una estancia cómoda.

El apartamento dispone de una terraza privada con preciosas vistas a la piscina, al jardín y a las montañas, ideal para desayunar al aire libre o relajarse al atardecer. La urbanización ofrece zonas ajardinadas, piscina principal, piscina infantil y una zona de comedor exterior con tumbonas para disfrutar del sol durante todo el día.

Entre sus comodidades destacan el aire acondicionado, calefacción individual por bomba frío/calor, Wi-Fi gratuito en todo el alojamiento, televisión de pantalla plana, cuna, trona, toallas de playa y plancha. Además, todo el alojamiento está adaptado para personas con movilidad reducida.

El complejo incluye aparcamiento privado gratuito, trastero y ascensor. Los residentes también tienen acceso gratuito a la pista de pádel, con palas y pelotas disponibles, y servicio de masajes bajo petición, para disfrutar de una experiencia de relax total.

Su ubicación es ideal: a menos de 10 minutos de las playas, cerca de supermercados, restaurantes y del campo de golf de La Resina. Perfecto para disfrutar de unas vacaciones en familia o una escapada de descanso bajo el sol andaluz, con todas las comodidades de un hogar moderno.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Paddle Tennis  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado