



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

635.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R5212948 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 2 \quad \textbf{B} \\ \textbf{años:} \ 1 \quad \textbf{Construído:} \ 70 \\ \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 10 \\ \text{m}^2$















Costa del Sol, Puerto Banús

Precioso apartamento frente a la playa con vistas al mar y a la montaña La Concha, situado en una comunidad cerrada en el corazón de Puerto Banús. A pocos pasos de la playa, restaurantes, tiendas y todas las comodidades. Esta propiedad luminosa y acogedora ofrece una ubicación inmejorable y la combinación perfecta de confort y estilo de vida. El apartamento cuenta con dos dormitorios y un baño totalmente equipado, así como una cocina moderna y una amplia zona de estar-comedor llena de luz natural. El interior ha sido diseñado tanto para funcionalidad como para comodidad, e incluye aire acondicionado centralizado, persianas y un ambiente agradable y aireado. La comunidad cerrada ofrece un entorno seguro y pacífico, ideal tanto para residencia permanente como para estancias de vacaciones. Además, la propiedad ofrece la posibilidad de alquileres a corto plazo, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión. Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad en una de las zonas más exclusivas de Marbella, combinando impresionantes vistas al mar y a la montaña con una ubicación verdaderamente privilegiada.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Este Aire Acondicionado

Terraza Privada

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Cerca de Puerto

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

> Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Muebles Seguridad Categoría

Completamente Amueblada Recinto Cerrado Frente a la playa