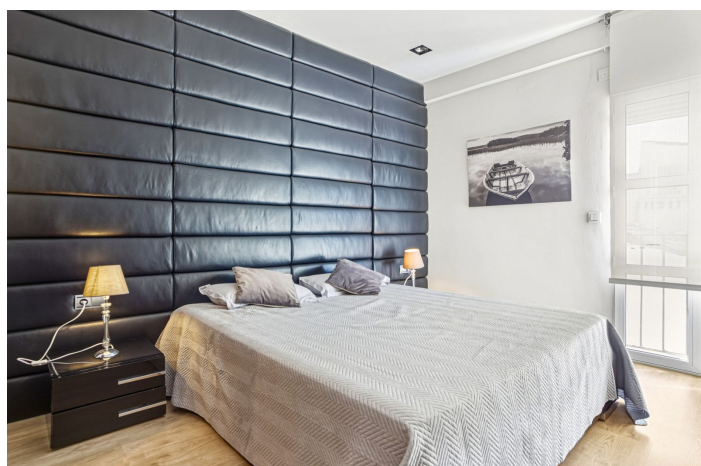




Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

699.000 €

Referencia: R5214592 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 91m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Precioso ático frente a la playa con vistas al mar y a la montaña La Concha, situado en una comunidad cerrada en el corazón de Puerto Banús. A pocos pasos de la playa, restaurantes, tiendas y todas las comodidades. Esta propiedad luminosa y acogedora ofrece una ubicación inmejorable y la combinación perfecta de confort y estilo de vida. El ático cuenta con un dormitorio y un baño totalmente equipado, así como una cocina moderna y una amplia zona de estar-comedor con chimenea, llena de luz natural. El interior ha sido diseñado tanto para funcionalidad como para comodidad, e incluye aire acondicionado centralizado, persianas y un ambiente agradable y aireado. La comunidad cerrada ofrece un entorno seguro y pacífico, ideal tanto para residencia permanente como para estancias de vacaciones. Además, la propiedad ofrece la posibilidad de alquileres a corto plazo, lo que lo convierte en una atractiva oportunidad de inversión. Una oportunidad excepcional para adquirir un ático en una de las zonas más exclusivas de Marbella, combinando impresionantes vistas al mar y a la montaña con una ubicación verdaderamente privilegiada. Licencia turística transferible ya existente para esta propiedad - Esta es una fantástica oportunidad de inversión.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Muebles

Completamente Amueblada

Orientación

Este

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Categoría

Frente a la playa