



Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

350.000€

Referencia: R5216515 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 76m² Terraza: 26m²















Costa del Sol, Elviria

MAGNÍFICO BAJO CON JARDÍN PRIVADO EN ELVIRIA, A POCA DISTANCIA DE LAS MARAVILLOSAS PLAYAS DE COSTABELLA Y ELVIRIA!! Excelente apartamento en planta baja que combina comodidad, amplitud y una ubicación privilegiada. Dispone de un luminoso salón-comedor con salida directa a una soleada terraza y a un agradable jardín privado, perfectos para disfrutar de barbacoas, desayunos o comidas al aire libre, o relajarse al sol y disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. El inmueble cuenta con salón-comedor amplio y luminoso, cocina independiente totalmente equipada (con posibilidad de abrirla al salón de forma sencilla retirando un tabique), 2 dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, que además dispone de un gran ventanal con acceso directo a la terraza. La urbanización es cerrada, lo que garantiza seguridad y privacidad, y ofrece cuidados jardines comunitarios con abundante vegetación, agradables zonas de paseo y espacios de sombra. Todo ello en un ambiente tranquilo, ideal para familias o para quienes buscan confort, cercanía al mar y calidad de vida. Entre sus instalaciones destacan piscinas comunitarias para adultos y niños, dos pistas de pádel y varios parques infantiles. En cuanto a la ubicación, se encuentra en la prestigiosa zona de Elviria, rodeada de todos los servicios: supermercados (Mercadona y Lidl), colegios públicos y privados, guarderías, centro de salud, centro deportivo municipal con piscina climatizada y pista de pádel, parada de autobús y conexión directa con la autovía. Además, está a pocos minutos andando de la playa. La propiedad incluye plaza de garaje subterráneo y trastero. Una oportunidad inmejorable como residencia habitual o como inversión, gracias a su alto potencial de alquiler tanto vacacional como de larga temporada.





Características:

Caracteristicas Orientación Vistas

Terraza Cubierta Este Vistas a Jardín

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Posición Estado Piscina

Lado de la Playa Buen estado de conservación Piscina Comunitaria

Cerca de Golf Urbanización Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Muebles Cocina Jardin

Sin Amueblar Cocina Equipada Jardín Comunitario

Jardín Privado

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoPárking SubterráneoReducidoPortero AutomáticoGarajeInversionPárking PrivadoBarato

Reventa