



Apartamento Planta Media en venta en Río Real, Marbella

549.000 €

Referencia: R5216704 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 110m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, Río Real

Apartamento elegante y luminoso con vistas parciales al campo de golf en una zona privilegiada de Marbella

Bienvenido a una vivienda única que combina luz, amplitud y calidad arquitectónica en una de las zonas más bellas de Marbella. Aquí disfrutarás de tranquilidad y naturaleza, a solo cinco minutos andando de la playa y de varios campos de golf, con una calidad de vida excepcional.

La propiedad cuenta con un total de 142 m², de los cuales 110 m² son de vivienda y 32 m² corresponden a una terraza privada. El apartamento es completamente exterior y muy luminoso gracias a su orientación sur este.

El amplio salón-comedor está bañado por luz natural y ofrece vistas hacia el campo de golf . Desde la zona de comedor se aprecian las montañas.

La espaciosa terraza, ofrece espacio más que suficiente para una mesa de comedor y tumbonas. Es el lugar perfecto para relajarse o compartir momentos con amigos bajo el sol andaluz.

El generoso dormitorio principal dispone de baño en suite con bañera , amplios armarios y espacio para una cama doble y escritorio. El otros dormitorio ofrecen excelente espacio para dos camas individuales un baño en suite grande y elegante. También hay un aseo de invitados independiente.

La vivienda incluye plaza de garaje, y trastero muy espacioso.

Se sitúa a 5 minutos del centro de Marbella, a 5 minutos andando de las mejores playas de la Costa del Sol con acceso peatonal hacia Marbella ciudad por el paseo marítimo, a 2 minutos del Centro Comercial La Cañada Shopping Center , y a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Una vivienda ideal para quienes buscan algo realmente especial, que combine diseño, luz y confort en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	
Terraza Privada	Orientación Sureste	
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Domotica		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Urbanización	
Vistas a Golf	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Golf	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Persianas Eléctricas	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Inversion	E
Agua Potable		
CO2 Emission Rating		
D		