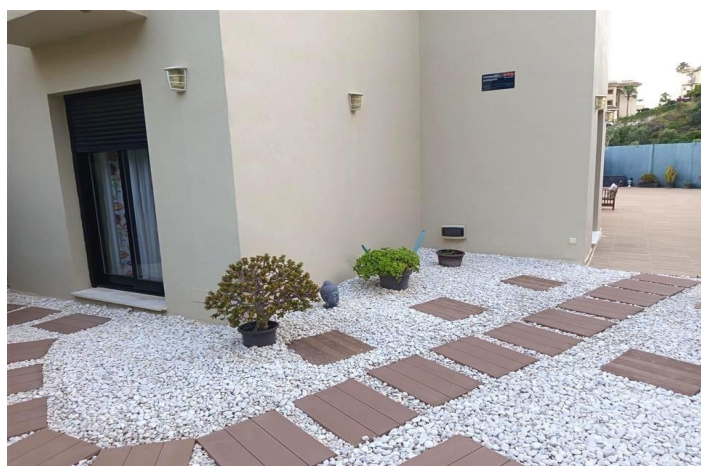




Apartamento Planta Baja en venta en Selwo, Estepona

475.000 €

Referencia: R5218105 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 112m² Terraza: 23m²





Costa del Sol, Selwo

Vivienda de 115m² útiles, en primera planta, diseñada para tu confort, a solo 800m de la playa, con acceso directo a la Senda del Litoral que recorre 12km de paseo marítimo desde Guadalmansa hasta el puerto de Estepona. Tres dormitorios amplios y dos baños completos, uno en suite con bañera de hidromasaje y ducha. Ambos baños cuentan con ventanas exteriores al jardín, proporcionando luz natural y ventilación. Cocina totalmente equipada con lavadero incluido. Suelos de tarima flotante en toda la casa (excepto cocina y baños), armarios empotrados forrados, ventanas climalit, luces LED, y persianas en todas las estancias para un ahorro energético y gran confort. Disfruta del sol andaluz en dos terrazas de 23m² y un jardín privado de 229m², ensolado con cerámica de imitación madera —tu rincón de relax, reuniones o momentos al aire libre. Incluye trastero de 24m² y plaza de garaje de 14m². La urbanización cuenta con dos amplias piscinas comunitarias y seguridad 24h con cámaras en garajes y accesos. Cada vivienda dispone de placas solares independientes para agua caliente más de 8 meses al año sin consumo eléctrico; luces LED en toda la casa y doble acristalamiento Climalit. – A 20m de zona infantil y pista polideportiva – A 200m de club de pádel, gimnasio, yoga, restaurante y cafetería – A 400m del colegio americano y de la Basílica de la Ascensión y la Transfiguración – A 500m de La Resina Golf y a 800m del hospital Hospiten – ¡Y solo 4km del centro de Estepona! ¡Contacta hoy mismo para visitar esta exclusiva propiedad!



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelo de Madera
Jacuzzi
Barbacoa

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Alarma

Orientación

Este

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Calefacción Central.

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Agua Potable