



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

695.000 €

Referencia: R5220361    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 117m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubre este precioso apartamento de 4 dormitorios y 2 baños, con un diseño escandinavo atemporal que combina sofisticación moderna con elementos naturales para ofrecer un ambiente sereno y acogedor. Ubicado en una comunidad cerrada con plaza de aparcamiento privada en garaje, trastero y ascensor en el edificio, esta propiedad es una auténtica joya. La zona de estar de concepto abierto ha sido diseñada con atención al detalle, ofreciendo una fusión perfecta entre estilo y confort, y se abre a una amplia terraza orientada al suroeste. Ideal para recibir invitados, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse al sol, la terraza se convierte en una extensión natural del espacio interior. Disfruta de una piscina comunitaria, perfecta para los días cálidos, mientras estás a solo unos pasos de una variada oferta de restaurantes, bares, tiendas y beach clubs. Además, los mejores campos de golf de Marbella están a pocos minutos en coche. Tanto si buscas un refugio vacacional tranquilo como una inversión con alta rentabilidad, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos en una de las zonas más demandadas de Marbella. Los alquileres de corta temporada no están permitidos en esta urbanización.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
		Kitchen-Lounge
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Alarma	
	Portero Automático	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	B	B