



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R5222176 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 431m<sup>2</sup> Terraza: 91m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Impresionante villa de estilo italiano, ideal para una familia. Esta impecable vivienda está amueblada con acabados de lujo y se encuentra a tan solo 3 minutos en coche de la Milla de Oro, en una zona tranquila. Un elegante recibidor con aseo de invitados da paso al salón principal con chimenea. A un lado se encuentra un despacho privado y al otro, una preciosa cocina totalmente equipada con zona de desayuno y acceso a la terraza delantera, que cuenta con un amplio comedor con cortinas de cristal. La villa dispone de piscina, zona de estar exterior, barbacoa y un jardín que rodea la casa. En esta planta también se encuentra un dormitorio doble con baño privado y un aseo de invitados. La primera planta alberga la suite principal con vestidor, además de una amplia suite con despacho privado y sala de estar. La planta baja cuenta con un dormitorio doble con baño privado y una amplia sala de cine y juegos magníficamente equipada con gimnasio. También en esta planta se encuentran una sauna, una ducha de hidromasaje, un aseo y un lavadero con acceso al garaje. La propiedad está en perfecto estado y cuenta con acabados y electrodomésticos de alta calidad en todas las estancias. Aspectos destacados de la propiedad Lujosa villa de estilo italiano, ideal para familias. Ubicación privilegiada a solo 3 minutos en coche de la Milla de Oro. Amplio salón con chimenea. En el exterior, piscina, zona de estar, barbacoa y un cuidado jardín que rodea la villa. En la planta baja, un dormitorio doble con baño en suite y un aseo de invitados. Suite principal con vestidor, estudio privado y sala de estar. Sala de cine y juegos de última generación equipada con gimnasio, sauna, ducha de hidromasaje, aseo y lavadero con acceso al garaje. Propiedad impecablemente mantenida con acabados y electrodomésticos de alta gama, que garantizan una experiencia de vida de lujo. Sistema de alarma. Servicios cercanos: Barbacoa. Sótano. Sala de cine. Cerca de colegios.



## Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Terraza Privada	Chimenea	Vistas a Montaña
Baño En-Suite		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Barbacoa		
Sótano		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Privada
Cerca de Cuidad		
Cerca de los Bosques		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
Aparcamiento		
Garaje		
Párking Privado		