



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

495.000 €

Referencia: R5230171 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 89m<sup>2</sup> Terraza: 6m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Fantastico apartamento de 2 dormitorios nuevo a extrenar en un nuevo complejo residencial en Estepona, , situado a tan sólo 50 metros de la playa de La Rada.

Incluye garaje, que es fenomenal para vivir en el centro de Estepona.

La urbanización se encuentra dentro de un complejo cerrado y tiene mucho que ofrecer, incluso dentro del propio complejo, incluyendo un hermoso jardín en el que los residentes pueden dar paseos y relajarse, un solárium en el que pueden disfrutar del clima mediterráneo y también de las espectaculares vistas al mar. También hay aparcamiento disponible para los residentes.

Con mucha luz natural y grandes terrazas que permiten disfrutar de la vida al aire libre en la Costa del Sol sin tener que salir de casa.

Las distribuciones de las viviendas han sido probadas para aprovechar cada metro con el fin de ofrecer espacios abiertos, versátiles y funcionales para los residentes. Además, cuentan con excepcionales acabados, cocinas equipadas y climatización mediante sistema aerotérmico.

En sus alrededores, Estepona cuenta con todos los servicios necesarios que el residente pueda necesitar incluyendo supermercados, farmacias, centros de salud, cafeterías, restaurantes y todo tipo de comercios.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Oeste	Aire Acondicionado
Suelos de Mármol	Orientación Suroeste	A/A Frio
Doble acristalamiento		A/A Caliente
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Calle	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina No Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Portero Automático	Párking Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Inversion	D
<b>CO2 Emission Rating</b>		
D		