



## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

775.000 €

Referencia: R5232433 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 141m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, a solo unos pasos de la playa y rodeado de todos los servicios. Diseñado para ofrecer confort, estilo y practicidad, esta vivienda combina a la perfección los espacios interiores con un amplio jardín privado y una terraza cubierta ideal para disfrutar todo el año. El apartamento presenta calidades modernas y un diseño funcional: un salón-comedor luminoso con grandes ventanales, cocina totalmente equipada, y dos dormitorios con armarios empotrados. Las puertas de cristal conectan directamente con el exterior, creando un ambiente abierto y acogedor, perfecto para relajarse o recibir invitados. Ubicado en una urbanización contemporánea cerrada, con jardines cuidados y piscina comunitaria, la propiedad incluye además plaza de garaje privada y trastero. La ubicación es inmejorable: a poca distancia de comercios, restaurantes, colegios, transporte, zonas infantiles y del paseo marítimo de San Pedro. Por su excelente estado, su situación en la playa y la comodidad de contar con jardín privado, esta vivienda es una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión de alto nivel.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Access for people with reduced

mobility

Ascensor

**Vistas** Posición **Estado** 

Vistas a Jardín Lado de la Playa Excelente estado de conservación

> Cerca de Golf Cerca de Puerto Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Ciudad

**Piscina** Muebles Cocina

Cocina Equipada Piscina Comunitaria Completamente Amueblada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

**Servicios Públicos** Categoría Calificación energética

Párking Privado

Electricidad Α

Ganga

Α

Teléfono

**CO2** Emission Rating