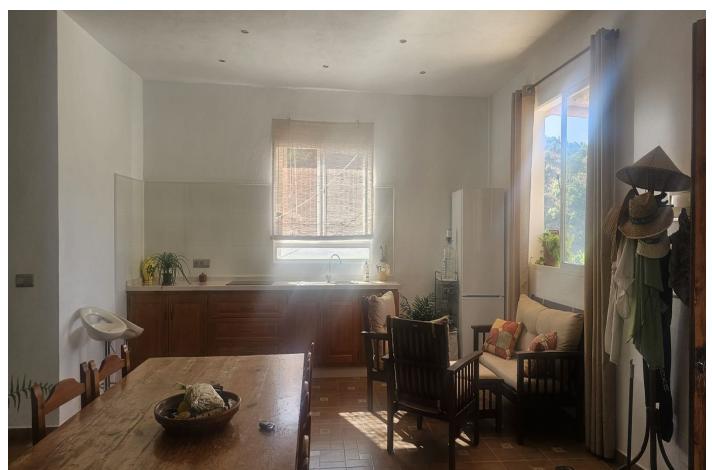




## Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

650.000 €

Referencia: R5119081 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 1.473m<sup>2</sup> Construido: 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Finca - Cortijo, Estepona, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 107 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1473 m<sup>2</sup>.

Posición : Campo, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina.

Orientación : Sureste.

Estado : Buen.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Bosques.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Más de uno, Privado.

Categoría : Barato, Casas de vacaciones, Inversión, Reventa.

Encantadora finca rústica con vivienda en plena naturaleza – Estepona, zona Guadalobón

Se ofrece una magnífica finca rústica de 1.580 m<sup>2</sup> situada en el idílico entorno natural de Guadalobón, Estepona, lindando al norte con la majestuosa Sierra Bermeja. Este enclave único ofrece tranquilidad, privacidad y vistas despejadas, siendo ideal tanto como residencia vacacional como para proyecto de retiro o inversión rural.

Dentro de la parcela se encuentra construida una acogedora vivienda de una sola planta, recientemente legalizada, con una superficie construida de 107,45 m<sup>2</sup>. La casa está distribuida en un espacio diáfano que integra salón, comedor y cocina, además de tres dormitorios y un cuarto de baño, todo orientado al confort y al aprovechamiento de la luz natural.

La propiedad se encuentra atravesada por el arroyo de la Capellanía, aportando un entorno verde y con encanto. El resto del terreno, no edificado, se destina a zonas libres, con gran potencial para ajardinamiento, huerto, piscina o zona chill-out.

Una oportunidad única para quienes buscan naturaleza, privacidad y autenticidad a pocos minutos de la costa de Estepona.



## Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Armarios Empotrados

WiFi

Lavadero

Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Campo

Cerca de los Bosques

Cerca de Marina

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Jardin

Aparcamiento

Párking Privado

Jardín Privado

More Than One

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Barato

Reventa