



Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

595.000 €

Referencia: R5236132 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 18.578m² Construido: 95m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Encantadora Finca / Cortijo en una Parcela Llana y Verde de 18.000 m² – El Velerín, Estepona Descubra una oportunidad excepcional para adquirir una hermosa finca situada en una amplia parcela llana y verde de 18.000 m² en la deseada zona de El Velerín, Estepona. Perfectamente ubicada entre Cancelada y Estepona, esta propiedad ofrece tranquilidad, privacidad y una excelente conexión. La finca existente, de aproximadamente 90 m², desprende auténtico encanto andaluz y puede disfrutarse tal como está o transformarse en un refugio rural a medida. Rodeada de vegetación madura, plantas tropicales y olivos, la propiedad ofrece infinitas posibilidades: uso ecuestre, proyectos agrícolas, residencia privada en el campo o una reforma de lujo. La rara topografía completamente llana permite un desarrollo sencillo y versátil, con espacio suficiente para construir una piscina privada. El entorno natural garantiza sol, privacidad y bonitas vistas durante todo el año. Tenga en cuenta que la autopista se escucha desde la propiedad, aunque la distancia y la vegetación ayudan a suavizar el sonido. Una oportunidad única para crear algo realmente especial en una de las zonas rurales más codiciadas de la Costa del Sol, a solo 5 minutos en coche de la playa y los servicios.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Lavadero
Establos
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Orientación

Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Pueblo
Cerca de los Bosques

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Necesita Reformas
Requiere Restauración

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Barato
Reventa