



Villa - Chalet en venta en Aloha, Marbella

2.495.000 €

Referencia: R5236663 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.374m² Construido: 632m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, Aloha

Ubicada en una zona tranquila en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Marbella, esta magnífica villa de estilo andaluz combina a la perfección el encanto tradicional con una privacidad excepcional en toda la propiedad.

Situada en la codiciada zona de Las Brisas, Nueva Andalucía, la vivienda ofrece impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha y se encuentra a solo minutos de campos de golf de primer nivel, excelentes servicios y las doradas playas de Marbella.

Construida sobre una amplia parcela de más de 1.370m², con jardín privado y piscina, esta villa con carácter presenta un diseño único que garantiza privacidad y luminosidad en todos sus espacios interiores. Techos con vigas de madera vistas, una impresionante chimenea de doble cara y acabados rústicos aportan un ambiente cálido y atemporal.

La vivienda principal cuenta con cinco amplios dormitorios y cuatro baños, además de varias terrazas ideales para disfrutar de comidas al aire libre y relajarse bajo el sol mediterráneo. Las zonas comunes incluyen un amplio salón, un elegante comedor con puertas acristaladas de suelo a techo que se abren a la terraza, y una cocina totalmente equipada.

Como valor añadido, la propiedad dispone de un apartamento de invitados independiente con un dormitorio, sala de estar y baño –ideal para visitas, personal o familias, así como un estudio separado con baño en suite que puede adaptarse como oficina en casa o espacio creativo.

Entre otras comodidades, se incluyen un garaje cerrado, amplio espacio de aparcamiento exterior, lavadero y bonitos jardines alrededor de la villa.

Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, esta villa es una auténtica joya en una de las zonas más exclusivas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Chimenea
Vistas	Posición	Estado
Terraza Privada	Cerca de Golf	Necesita Reformas
Baño En-Suite	Cerca de Puerto	
Armarios Empotrados	Cerca del Mar	
Aptmnt. Huéspedes	Cerca de Tiendas	
Barbacoa	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Jardín Privado
Aparcamiento		
Parking Privado		