



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

890.000 €

Referencia: R5241760 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.500m² Construido: 170m²





Costa del Sol, Estepona

Precioso cortijo andaluz completamente reformado, con mucho encanto, situado en pleno campo pero a tan solo 3 km de las mejores playas, entre Estepona y Marbella.

Consta de una casa principal con dos habitaciones, 2 baños, salón con chimenea, comedor, cocina y terrazas con espectaculares vistas al fértil campo del río padrón y a lo lejos al mar Mediterráneo y Gibraltar.

Tiene un apartamento independiente con baño, chimenea y pequeña cocina. Se puede alquilar por separado.

Cuenta además con una pequeña estancia en la parte alta de la casa que en la actualidad es un estudio.

A tan solo un par de minutos de supermercado, gasolinera con tienda 24 horas, y a 5kms del centro de Estepona y sin embargo cuando llegas a la casa estas en pleno campo y con un silencio en donde solo se escucha el canto de los pájaros.

Al no haber contaminación lumínica las noches se convierten en un momento espectacular para ver las estrellas.

El sol sale por el lado izquierdo de la casa pudiendo disfrutar todo el día de él hasta su caída por el lado derecho, sintiendo a la vez la agradable brisa marina.

Sitio ideal para disfrutar de la tranquilidad del entorno pero a la vez muy bien comunicado con todos los servicios.

En el amplio terreno debajo de la casa, hay colocadas siete placas solares que hacen que la factura de luz sea muy baja.

Tiene diversas hierbas aromáticas y algún frutal en el jardín.

Además de los calefactores eléctricos, hay dos bombas de calor y chimenea con ventilación en las diferentes estancias.

La parcela tiene un uso privativo de terreno, vallado, de 3000m² con mucha vegetación.

El jardín, muy cuidado y con riego con sistema de electroválvulas.

Diferentes espacios rodean la casa con 3 terrazas en distintas alturas.

Se vende con todos los muebles a medida de madera maciza de pino.

Es un pequeño paraíso muy especial!

TIENE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA ALQUILER VACACIONAL.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Alojamiento del personal

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Casas de vacaciones
Urge venta

Orientación

Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Sin Amueblar
Parcialmente Amueblada
Opcionales

Aparcamiento

Garaje
Páking Privado
Páking Cubierto
More Than One

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas