



Ático Dúplex en venta en El Paraíso, Estepona

1.180.000 €

Referencia: R5237041 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 158m² Terraza: 136m²





Costa del Sol, El Paraíso

Ático dúplex de 3 dormitorios en El Paraíso, Estepona – Vida moderna y lujosa Ubicado en la zona de El Paraíso, Estepona, este exquisito ático dúplex ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, amplio espacio y una ubicación inmejorable. En impecables condiciones, esta impresionante propiedad cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, ofreciendo un amplio espacio tanto para relajarse como para disfrutar del tiempo libre. Con una generosa superficie habitable de 158 m², el ático se complementa con una impresionante terraza de 136 m², ideal para disfrutar de cenas al aire libre o simplemente tomar el sol mientras contempla las vistas panorámicas de los alrededores. El estilo elegante y moderno de la vivienda realza los espacios diáfanos, inundados de luz natural y diseñados para la vida contemporánea. Otras características destacadas incluyen dos amplias plazas de aparcamiento y un amplio trastero. Ubicado en una urbanización cerrada y segura, los residentes pueden disfrutar de privacidad y tranquilidad. Características principales: - 3 dormitorios - 2 baños completos (2 baños, 1 aseo) - 158 m² de superficie habitable - 2 terrazas de 136 m² - Acabados modernos de alta calidad - Dos amplias plazas de aparcamiento y un amplio trastero con acceso directo al ascensor - Urbanización cerrada - Cocina Ballingslov de alta gama recién renovada - Toldos eléctricos y manuales en ambas terrazas - Mosquiteras en ventanas de arriba y abajo - Piscina infantil A poca distancia de: - Playa - Restaurantes y bares - Pistas de pádel - Gimnasio y spa El Campanario - Tiendas de alimentación - Campos de golf - Colegios Tanto si busca una residencia permanente como una lujosa segunda residencia, este ático es el lugar perfecto para disfrutar del mejor estilo de vida de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Pueblo	
Piscina	Seguridad	
Piscina Comunitaria	Recinto Cerrado	
Children`s Pool	Alarma	
	Caja fuerte	