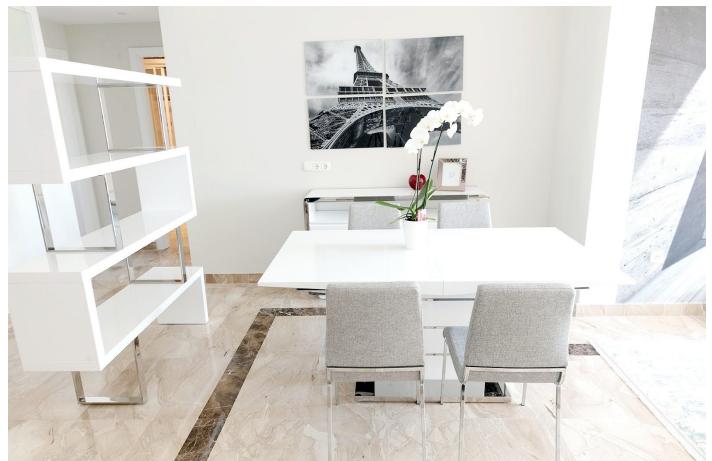




## Ático Dúplex en venta en New Golden Mile, Estepona

**799.000 €**

Referencia: R5248717 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 117m<sup>2</sup> Terraza: 66m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

En venta elegante ático dúplex de 3 dormitorios totalmente reformado en la prestigiosa urbanización cerrada Las Nayades, en la Nueva Milla de Oro, a solo dos minutos andando de la playa. El complejo ofrece excelentes servicios: seguridad 24 horas, cuidados jardines tropicales, piscina exterior, piscina interior climatizada, gimnasio y sauna. Muy cerca se encuentra el paseo marítimo con tiendas, bares y restaurantes. El ático se distribuye en dos plantas: — Amplio salón-comedor con vistas panorámicas al mar y salida a una soleada terraza orientada al sur — Cocina moderna totalmente equipada — Dos dormitorios en la planta principal (uno con baño en suite) y un segundo baño — Tercer dormitorio en la planta superior con acceso a un impresionante solárium privado con vistas al mar y a Gibraltar Extras: sistema domótico, aire acondicionado frío/calor, alarma, armarios empotrados, persianas automáticas y plaza de garaje privada subterránea. Una propiedad ideal para quienes buscan calidad, confort y una ubicación privilegiada junto al mar con vistas espectaculares.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Sauna		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina		
Vistas a Calle		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Seguridad de 24 horas	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Ganga	
	Frente a la playa	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	