



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

4.000.000 €

Referencia: R5251303 Dormitorios: 6 Baños: 8 Terreno: 1.890m² Construido: 1.038m² Terraza: 125m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa Exclusiva de Lujo en Paraíso Alto, Benahavís Bienvenidos a la villa de tus sueños en la prestigiosa zona de Paraíso Alto en Benahavís, donde el lujo y la sofisticación se fusionan con tecnología y diseño de vanguardia. Completada en mayo de 2025, esta propiedad única combina una arquitectura brillante con innovación y elegancia en cada detalle. Ubicada en una amplia parcela de 1.890 m², la villa ofrece 1.038 m² de superficie construida distribuidos en tres niveles, diseñados para garantizar comodidad, privacidad y exclusividad. Al entrar, te recibe una atmósfera de grandeza, con techos de doble altura y ventanales de suelo a techo que inundan los espacios de luz natural y crean una conexión fluida entre el interior y el exterior. La villa cuenta con 6 habitaciones en suite y un aseo de cortesía, todas diseñadas con un estilo refinado para alojar tanto a la familia como a los invitados. Las áreas de estar y comedor son amplias y versátiles, perfectas para reuniones sociales o momentos íntimos en familia. La cocina de concepto abierto y de última generación, equipada con electrodomésticos de alta gama, eleva la experiencia culinaria al más alto nivel. El piso inferior es un verdadero santuario de ocio y bienestar, con una bodega, spa privado, saunas finlandesa y turca. Incluye un apartamento para el personal y tiene un espacio diseñado para instalar un gimnasio según tus necesidades. En el exterior, la pieza central es la piscina infinita con cascada, revestida en piedra natural indonesia, que no solo realza su belleza, sino que también purifica naturalmente el agua, un detalle que refleja el equilibrio entre lujo y sostenibilidad. La propiedad incluye todas las comodidades modernas: ascensor, cuarto de lavandería, despensa, vestidor independiente, habitación de invitados y un garaje privado para 3 vehículos. También dispone de un sistema de intercomunicación digital, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y un avanzado sistema de hogar inteligente, que permite un control sin esfuerzo de cada rincón de la villa. Una chimenea de diseño en cristal agrega calidez y sirve como un punto focal decorativo. Su eficiencia energética A está respaldada por paneles solares que proporcionan energía limpia y sostenible a la vivienda. Situada en el entorno natural de Paraíso Alto, rodeada de prestigiosos campos de golf, la villa ofrece tranquilidad y privacidad sin sacrificar la proximidad a Puerto Banús, escuelas internacionales, restaurantes exclusivos y supermercados. Esta residencia no es solo una casa, es una experiencia de estilo de vida que combina lujo, diseño y sostenibilidad en un entorno privilegiado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Gimnasio
 Sauna
 Sala de Juegos
 Aprtmnt. Huéspedes
 Lavadero
 Jacuzzi
 Bar
 Barbacoa
 Domotica
 Sótano
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Posición

Cerca de Golf
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
 Párking Privado
 More Than One

Climatización

A/A Frio
 A/A Caliente
 Chimenea
 Calefacción Central.
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Nueva Obra

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

Vistas

Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas a Patio

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma
 Portero Automático

Categoría

Nueva Promoción