



## Ático Dúplex en venta en Carib Playa, Marbella

695.000 €

Referencia: R5250664 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 126m<sup>2</sup> Terraza: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Carib Playa

Bienvenido a este increíblemente espacioso ático dúplex junto a la playa, ubicado en la siempre popular Carib Playa, cerca de Cabopino y Elviria. En la planta principal, este impresionante apartamento ofrece 2 dormitorios dobles, uno en cada extremo del apartamento, el dormitorio principal tiene su propio baño en suite, además de un baño completo con ducha adicional, una cocina completamente nueva y totalmente equipada con electrodomésticos nuevos, horno, lavavajillas, microondas, etc. Junto a la cocina hay un lavadero independiente que alberga la lavadora, la secadora y el trastero, luego un salón/comedor de dos niveles que conduce a la terraza doble orientada al sur con toldo que se extiende por el salón y el dormitorio principal. Esta terraza ofrece hermosas vistas a los jardines comunitarios y la zona de la piscina. Una escalera de madera conduce a la planta superior, donde se encuentra otro dormitorio doble con baño completo y ducha en suite con una claraboya velux, este dormitorio también tiene acceso a su propia terraza privada orientada al sur. Este apartamento también incluye una amplia plaza de garaje subterráneo y un amplio trastero, además de ascensor. Otras características incluyen aire acondicionado en toda la vivienda, persianas eléctricas, armarios empotrados en todos los dormitorios, doble acristalamiento, a poca distancia de la playa, tiendas, bares y transporte público, a solo unos minutos del encantador puerto deportivo de Cabopino, a un corto trayecto en coche de Marbella y a solo 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Este apartamento sería ideal como residencia permanente o, incluso, una casa de vacaciones de gran tamaño, ofreciendo a sus invitados un amplio y cómodo espacio para disfrutar de unas fabulosas vacaciones cerca de la playa.



## Características:

| Características     | Orientación             | Climatización                    |
|---------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Ascensor            | Sur                     | Aire Acondicionado               |
| Terraza Privada     |                         | A/A Frio                         |
| Trastero - Almacén  |                         | A/A Caliente                     |
| Baño En-Suite       |                         |                                  |
| Suelos de Mármol    |                         |                                  |
| Armarios Empotrados |                         |                                  |
| WiFi                |                         |                                  |
| Lavadero            |                         |                                  |
| Fibra óptica        |                         |                                  |
| Vistas              | Posición                | Estado                           |
| Vistas a Jardín     | Lado de la Playa        | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Piscina    | Cerca de Golf           |                                  |
|                     | Cerca del Mar           |                                  |
|                     | Cerca de Tiendas        |                                  |
| Piscina             | Muebles                 | Cocina                           |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| Jardín              | Seguridad               | Aparcamiento                     |
| Jardín Comunitario  | Recinto Cerrado         | Párking Subterráneo              |
|                     | Alarma                  | Garaje                           |
|                     | Persianas Eléctricas    |                                  |