



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

599.000 €

Referencia: R5236567    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 126m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Elegante apartamento de 3 dormitorios con vistas al mar – Vanian Gardens, Selwo (Estepona) Precioso y completamente amueblado apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en el codiciado complejo Vanian Gardens. Este moderno hogar ofrece una luminosa zona de estar de concepto abierto, una cocina totalmente equipada y un salón extra amplio que se abre a una terraza orientada al suroeste con vistas al Mediterráneo. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y armarios empotrados, mientras que los dos dormitorios de invitados comparten un elegante baño con ducha a ras de suelo. Incluye plaza de aparcamiento privada y un amplio trastero. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones: piscina climatizada, dos piscinas adicionales, gimnasio, spa con jacuzzis, saunas turca y finlandesa, cine, club juvenil, espacio de coworking, áreas infantiles y hermosos jardines paisajísticos. Ubicado a solo 800 metros de la playa y del sendero costero Senda Litoral, con restaurantes, chiringuitos, canchas deportivas, un club de pádel y cafeterías muy cerca. A solo 10 minutos de Estepona y 20 minutos de Puerto Banús y Marbella. Un hogar listo para entrar a vivir que ofrece confort, estilo y un estilo de vida inigualable en la New Golden Mile.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa