



Ático en venta en Estepona, Estepona

540.000 €

Referencia: R5252605 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 170m²





Costa del Sol, Estepona

Descubra este precioso ático situado en la Calle Umbral Atalaya Green Avenue, en la codiciada zona de Nueva Atalaya, Estepona. La propiedad se encuentra en excelente estado y forma parte de un edificio residencial equipado con ascensor. Además, incluye una plaza de aparcamiento en el precio. Con una generosa superficie de 170 m², la vivienda ofrece 2 amplios dormitorios y 2 modernos baños, ambos recientemente renovados y mejorados con calefacción por suelo radiante para mayor confort. El ático cuenta con ventanas de doble acristalamiento con mosquiteras, proporcionando un excelente aislamiento y comodidad. El aire acondicionado está instalado en tres estancias, garantizando confort durante todo el año. La cocina totalmente equipada disfruta de espectaculares vistas panorámicas al mar y a La Concha, creando una experiencia culinaria única. La propiedad también dispone de paneles solares destinados al consumo de agua caliente sanitaria, aumentando la eficiencia y sostenibilidad. Este ático es una combinación perfecta de confort, estilo y vistas impresionantes—una opción ideal como vivienda o inversión en uno de los barrios más deseados de Estepona.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Baño
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca del Mar	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
C	D	