



Estudio Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

650.000 €

Referencia: R5251291 Baños: 1 Construido: 75m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en Puerto Banús, Muelle Ribera, en segunda línea del puerto, este amplio estudio de 75 m² ofrece una oportunidad única para crear una vivienda a medida en una de las zonas más emblemáticas de la Costa del Sol. La propiedad cuenta además con plaza de garaje subterránea, un valor añadido esencial en esta ubicación. Su posición elevada y su orientación aportan luminosidad y una agradable sensación de amplitud. La propiedad disfruta de vistas abiertas al mar y a los yates, así como a la montaña y a una tranquila calle comercial, rodeada de las mejores boutiques, restaurantes y servicios de Puerto Banús. Un entorno exclusivo que combina vida náutica, compras de lujo y calma, todo a pocos pasos. Un espacio con gran potencial de reforma o redistribución, ideal tanto como inversión como para quienes buscan una propiedad con carácter, vistas y ubicación privilegiada, en el corazón del puerto más icónico de Marbella.



Características:

| | | |
|------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Ascensor | Sur | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Lado de la Playa | Buen estado de conservación |
| Vistas Urbanas | Cerca de Puerto | |
| | Cerca del Mar | |
| | Puerto | |
| | Cerca de Marina | |
| Cocina | Aparcamiento | |
| Cocina Equipada | Párking Subterráneo | |
| | Garaje | |