



## Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella

985.000 €

Referencia: R5241862    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 268m<sup>2</sup>    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 181m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Una encantadora joya costera, ¡a solo unos pasos de la playa!

Descubra esta villa independiente situada a solo 150 metros de la playa, en la muy codiciada zona residencial de Marbesa. Esta casa de una sola planta, bellamente renovada, ofrece 2 dormitorios y 2 baños y está lista para entrar a vivir.

Una escalera exterior conduce a una amplia terraza en la azotea desde donde se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar y de inolvidables puestas de sol, con vistas que se extienden hasta la costa africana y Gibraltar.

La propiedad cuenta con una acogedora terraza exterior con jacuzzi y zona ajardinada, perfecta para barbacoas y relajantes veladas mediterráneas con la familia y los amigos durante todo el año.

Idealmente situada a poca distancia a pie de un supermercado y de restaurantes populares como Moosa Bay, Club 200 y Simbad. El centro de Marbella está a solo 10 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 35 minutos.

¡Una oportunidad excepcional que no debe perderse!

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Villa - Chalet, Marbesa, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m<sup>2</sup>, Terraza 181 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 268 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca del Mar, Cerca de Colegios.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste.

Estado : Excelente.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Privado.

Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo