



## Apartamento Planta Media en venta en Atalaya, Estepona

350.000 €

Referencia: R5255632    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 93m<sup>2</sup>    Terraza: 13m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

Ubicado en el prestigioso Nordic Royal Club de Estepona, este luminoso y amplio apartamento combina un ambiente residencial tranquilo con un excelente potencial de inversión.

La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un acogedor salón-comedor, una cocina totalmente equipada y una terraza privada con agradables vistas a los jardines y a la piscina, además de vistas parciales al mar. Su distribución funcional y sus acabados de calidad garantizan confort y practicidad durante todo el año.

La urbanización ofrece un entorno seguro y bien mantenido, con jardines paisajísticos, piscina comunitaria y servicio de conserjería, proporcionando tranquilidad y comodidad a sus residentes.

Situado cerca de las playas, campos de golf, supermercados, colegios internacionales y a poca distancia de Puerto Banús y del centro de Estepona, este apartamento es ideal tanto como residencia permanente en un entorno sereno como una oportunidad de inversión segura en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Calificación energética

A

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### CO2 Emission Rating

A

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa