



Terreno Rustico en venta en Valle Romano, Estepona

630.000 €

Referencia: R5255671 Terreno: 1.117m² Construido: 262m²





Costa del Sol, Valle Romano

Oportunidad única de adquirir una parcela en primera línea de golf en Valle Romano, Estepona, orientada al sur, con estructura existente y proyecto aprobado con licencia de obra.

La parcela cuenta con 1.117 m² y ofrece vistas panorámicas al campo de golf, lago, mar y montañas. El proyecto aprobado permite continuar de inmediato la construcción de una villa moderna de 262 m² con piscina privada, garaje y varias terrazas. La estructura ya levantada supone un importante ahorro de tiempo e inversión para el nuevo propietario.

Características principales del proyecto

Amplio salón-comedor de concepto abierto con acceso directo al jardín y a la piscina

4 dormitorios, incluyendo la suite principal con terraza privada y baño en suite

Solárium en la azotea con vistas de 360°

Piscina privada y jardín paisajístico

Garaje subterráneo y trasteros

Ubicación privilegiada

A 5 minutos de las playas más cercanas

A 10 minutos del centro de Estepona

A 20 minutos de Puerto Banús

Rodeada de campos de golf, instalaciones deportivas y rutas de naturaleza

Precio: 636.000 € (incluye licencia y proyecto)

Una ocasión excepcional para terminar de construir la casa de sus sueños en una de las comunidades de golf más prestigiosas de Estepona.



Características:

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Golf

Vistas a Lago

Jardin

Jardín Privado

Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Primera línea de Golf

Aparcamiento

Párking Privado

Piscina

Piscina Privada

Categoría

Golf