



## Apartamento Planta Media en venta en Nagüeles, Marbella

**540.000 €**

Referencia: R5255653    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 129m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Este elegante apartamento reformado se encuentra en Camino del Pinar, una de las zonas residenciales más tranquilas y bien comunicadas de Marbella. A pocos minutos del centro y de las playas de la Milla de Oro, ofrece una combinación excepcional de comodidad, estilo y calidad de vida. La vivienda cuenta con 120 m<sup>2</sup> distribuidos de forma luminosa y funcional. El salón-comedor orientado al sur disfruta de agradables vistas sobre las zonas verdes y hacia el horizonte del mar. La cocina moderna, totalmente renovada y equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra perfectamente con el resto de la vivienda. Dispone de dos amplios dormitorios, dos baños (uno en suite), armarios empotrados y suelos de mármol. Se vende totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, ofreciendo una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión rentable en alquiler. Su diseño actual, las ventanas con doble acristalamiento y el sistema de aire acondicionado garantizan un ambiente confortable durante todo el año. La urbanización Camino del Pinar ofrece dos piscinas ajardinadas, plaza de aparcamiento cubierta privada y cámaras de seguridad, en un entorno seguro y bien cuidado. Su ubicación es uno de sus mayores atractivos: un entorno tranquilo, a pocos pasos de supermercados, tiendas, restaurantes y colegios, y muy cerca del Parque de Nagüeles, perfecto para paseos y actividades al aire libre. Además, cuenta con excelentes conexiones por carretera con el centro de Marbella, Puerto Banús y la autopista A-7.



## Características:

Orientación	<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>
Sur	Vistas a Jardín	Cerca de Golf
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	Cerca de Tiendas
Reformado Recientemente	Piscina Comunitaria	Cerca de Cuidad
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	Cerca de Colegios
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	<b>Muebles</b>
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	Completamente Amueblada
A	A	<b>Aparcamiento</b>
		Párking Privado