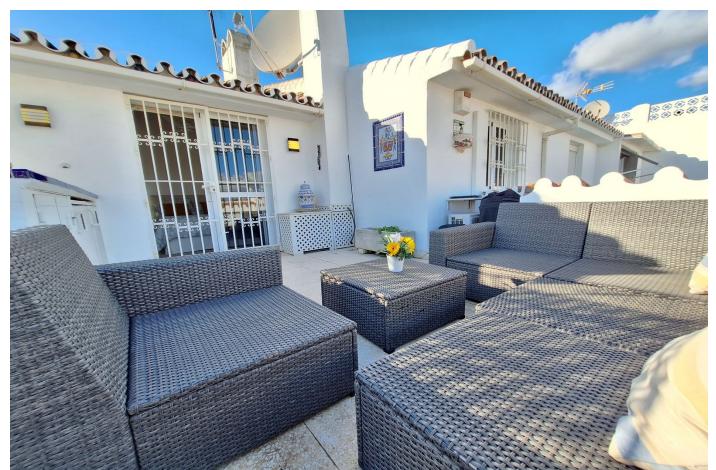




## Pareada en venta en Estepona, Estepona

310.000 €

Referencia: R5255437 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

ATALAYA (LIMITE CON GUADALMINA) Esta casa adosada de 2 plantas, bien equipada, con 2 dormitorios y 2 baños, se encuentra en una urbanización cerrada en el límite entre Marbella y Estepona, con fácil acceso a la playa, tiendas, transporte, colegios, etc. La propiedad es privada y segura, con entrada privada y acceso a una encantadora terraza y jardín con un limonero maduro. En el jardín encontrará una zona de barbacoa y comedor (con nevera exterior) con amplios armarios de almacenamiento. Un fantástico comedor con capacidad para 6 personas. Al entrar en el salón-comedor, encontrará un espacio amplio y muy luminoso. La cocina americana cuenta con nevera/congelador, microondas y lavavajillas, y amplios armarios de almacenamiento. En esta planta baja también encontrará un baño con ducha (con lavadora). Unas escaleras conducen a un moderno baño compartido con ducha a ras de suelo. El dormitorio principal cuenta con amplios armarios y acceso a una espaciosa terraza orientada al este y sureste con vistas abiertas a la montaña y a la piscina comunitaria. En esta planta de terraza, dispone de un frigorífico y congelador exterior, además de amplio espacio de almacenamiento. El segundo dormitorio doble es amplio y ofrece vistas a las montañas, además de amplios armarios. ¡Una maravillosa casa para empezar una familia, en una ubicación inmejorable! Todas las habitaciones tienen aire acondicionado. VÍDEO DISPONIBLE A PETICIÓN



## Características:

|                               |                         |                             |
|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| <b>Características</b>        | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b>        |
| Terraza Cubierta              | Este                    | Aire Acondicionado          |
| Terraza Privada               | Sur                     | A/A Frio                    |
| TV Satélite                   | Orientación Sureste     | A/A Caliente                |
| Trastero - Almacén            |                         |                             |
| Armarios Empotrados           |                         |                             |
| Solario                       |                         |                             |
| WiFi                          |                         |                             |
| Barbacoa                      |                         |                             |
| <b>Vistas</b>                 | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>               |
| Vistas a Montaña              | Área Comercial          | Buen estado de conservación |
| Vistas Panorámicas            | Cerca de Puerto         |                             |
| Vistas a Piscina              | Urbanización            |                             |
| Vistas a Patio                | Cerca del Mar           |                             |
|                               | Cerca de Tiendas        |                             |
|                               | Cerca de Cuidad         |                             |
|                               | Cerca de Colegios       |                             |
|                               | Ciudad                  |                             |
|                               | Cerca de Marina         |                             |
| <b>Piscina</b>                | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>               |
| Piscina Comunitaria           | Completamente Amueblada | Cocina Equipada             |
| <b>Jardín</b>                 | <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>         |
| Jardín Privado                | Recinto Cerrado         | Párking en Calle            |
| Jardín de fácil mantenimiento |                         |                             |
| <b>Servicios Públicos</b>     | <b>Categoría</b>        |                             |
| Electricidad                  | Casas de vacaciones     |                             |
|                               | Inversion               |                             |
|                               | Ganga                   |                             |
|                               | Barato                  |                             |
|                               | Golf                    |                             |
|                               | Reventa                 |                             |