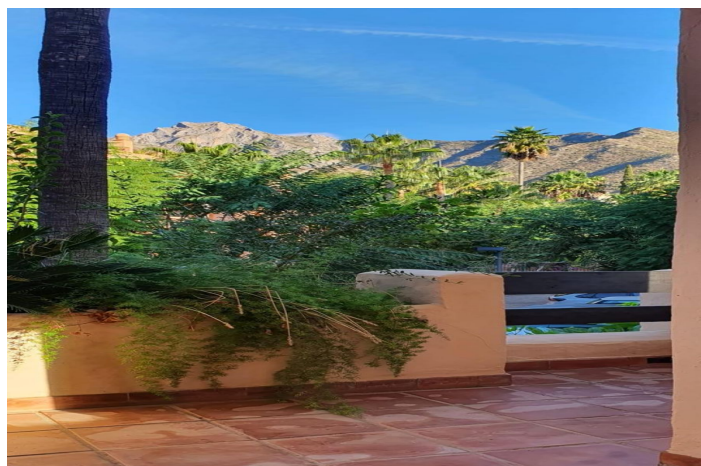




## Apartamento Planta Baja en alquiler en Marbella, Marbella

3.500 - 3.500 €

Referencia: R5257111    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 103m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Elegante Apartamento en Sierra Blanca con Vistas a La Concha – Marbella.

Ubicado en la prestigiosa Calle Wagner, dentro de la codiciada zona residencial de Sierra Blanca, este elegante apartamento ofrece una combinación excepcional de luminosidad, tranquilidad y exclusividad, en uno de los enclaves más valorados de Marbella, dentro del distrito Nagüeles – Milla de Oro.

La vivienda cuenta con 130 m<sup>2</sup> construidos y se sitúa en una primera planta interior, destacando por su abundante luz natural durante todo el día y sus agradables vistas a la emblemática montaña de La Concha. Su cuidada distribución incluye dos amplios dormitorios, dos baños completos, un luminoso salón-comedor con acceso a balcón y una cocina totalmente equipada. Se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir.

El apartamento dispone de armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción individual, garantizando confort en cualquier época del año. Incluye además plaza de garaje designada, aportando comodidad y seguridad.

La urbanización es especialmente apreciada por su entorno meticulosamente cuidado y sus completas zonas comunes, que incluyen piscina comunitaria, jardines, sauna y vestuarios, creando un ambiente de bienestar y privacidad.

Una propiedad ideal para quienes buscan alquiler de calidad en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, con fácil acceso al centro de Marbella, la Milla de Oro, playas, servicios y conexiones principales.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Sauna

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono