



## Ático Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

825.000 €

Referencia: R5232301 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 233m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Hermoso ático dúplex ubicado en Atalaya que ofrece impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo y de la montaña La Concha. Situado a solo unos minutos a pie de la escuela privada local, un supermercado, un café orgánico y el Atalaya Golf Club, mientras que está a solo 10 minutos en coche de la playa y 15 minutos de Puerto Banús, esta propiedad se trata de conveniencia. Situado en una comunidad cerrada y segura de solo 107 apartamentos de lujo, se garantiza exclusividad y privacidad. Hay 28.000 m<sup>2</sup> de jardines tropicales que se mantienen meticulosamente y proporcionan un entorno de vida tranquilo y natural. Hay dos grandes piscinas que ofrecen bonitas vistas para disfrutar mientras nadas, además de un gimnasio totalmente equipado. La propiedad está distribuida perfectamente con la planta inferior que cuenta con una gran cocina y lavadero, una amplia sala de estar y comedor que dan a una hermosa terraza con vistas al mar. También hay dos baños (uno en suite) en esta planta y dos grandes dormitorios, uno de los cuales da a la terraza. Arriba hay un gran dormitorio principal (con baño) que da a un solárium muy grande con vistas gloriosas al mar y las montañas y también cuenta con un gran jacuzzi - ¡El lugar perfecto para relajarse y descansar en la cima del mundo! Esta propiedad no tiene vistas desde fuera y es perfecta para aquellos clientes exigentes que buscan máxima privacidad. Además, la propiedad cuenta con dos plazas de aparcamiento grandes en el garaje subterráneo privado, además de dos grandes trasteros, lo cual es un verdadero beneficio. Al formar parte del municipio ultra exclusivo de Benahavís, los propietarios pueden disfrutar de privilegios como clases de español gratuitas, excelente escuela pública, entrada gratuita a partidos del Málaga CF ¡y más! Esta impresionante propiedad realmente debe ser visitada para ser apreciada en su totalidad!



## Características:

**Características**

Ascensor

Terraza Privada

**Orientación**

Sur

**Climatización**

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Baño

**Estado**

Excelente estado de conservación

**Vistas**

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

**Posición**

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

**Jardín**

Jardín Comunitario

Jardín Paisajístico

**Seguridad**

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

**Cocina**

Cocina Equipada

**Categoría**

Lujo

Reventa

**Aparcamiento**

Párking Subterráneo

More Than One