



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

680.000 €

Referencia: R5259178 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 47m² Construido: 108m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Estepona

Fantástico apartamento de lujo situado en el centro de Estepona, el jardín de la Costa del Sol. Este apartamento de nueva construcción está convenientemente situado a poca distancia del puerto deportivo de Estepona, cerca del romántico y animado casco antiguo y a solo 15 minutos a pie de la playa de La Rada. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene un baño abierto con ducha, espejos antiniebla, toalleros eléctricos y armarios empotrados. Una cocina americana totalmente equipada con todos los electrodomésticos Bosch y un amplio salón-comedor. Cuidadosamente decorado con una mezcla perfecta de minimalismo escandinavo, toques boho y detalles étnicos. Pero, además, es el lugar ideal para disfrutar de la vida al aire libre, ya que cuenta con una amplia terraza cubierta que ha sido recientemente renovada con cortinas de cristal para poder disfrutarla al máximo durante todo el año, y un precioso jardín mediterráneo que requiere muy poco mantenimiento. La terraza cuenta con pre instalación de agua y electricidad para una cocina exterior. El jardín cuenta con un sistema de riego automático para las plantas, así como con la pre instalación para un jacuzzi. También se ha instalado un sistema domótico para controlar las luces y las persianas eléctricas. El aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante se suministran mediante energía aerotermia. También es importante saber que el lavadero, muy espacioso y equipado con lavadora y secadora, se encuentra justo en frente de la puerta principal. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada. La exclusiva comunidad cerrada ofrece una gran piscina al aire libre e instalaciones de gimnasio de última generación, zona comunitaria, sala de juegos y entrada segura. Alexia Life destaca por su arquitectura y diseño, pero también por su estupenda comunidad, y es una visita obligada si busca la casa de vacaciones perfecta o un lugar para vivir todo el año.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		Baño
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Domotica		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Urbanización	Nueva Obra
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Persianas Eléctricas	Garaje
	Portero Automático	Párking Cubierto
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Lujo	C
Agua Potable	Reventa	
	Contemporáneo	
CO2 Emission Rating		
B		