



## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

9.950.000 €

Referencia: R5261422    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.190m<sup>2</sup>    Construido: 779m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Esta exquisita villa se encuentra en una ubicación privilegiada en las laderas de la montaña de La Concha, dentro de la prestigiosa urbanización privada Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella. Aquí, la serenidad, el entorno natural y la proximidad a los lugares más emblemáticos de la ciudad crean un ambiente tranquilo, a solo unos minutos del centro de Marbella, el casco antiguo, el Puente Romano y Puerto Banús. La villa fue completamente renovada en 2025. Los muebles se pueden adquirir por separado por 350.000 € más IVA. Entre sus características destacables se incluyen calefacción aerotérmica, sistema de riego automático, puertas de cristal, armarios empotrados, zona de lavandería, salón-cocina abierto totalmente equipado, seguridad 24 horas, bodega, aire acondicionado, barbacoa, doble acristalamiento, aseo de invitados, suelos de mármol, sauna, gimnasio, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma, sótano, mobiliario, cámaras de seguridad, sala de cine, chimenea, comunidad privada, jacuzzi, baño turco, vestidor, suelo de gres porcelánico, etc.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
More Than One