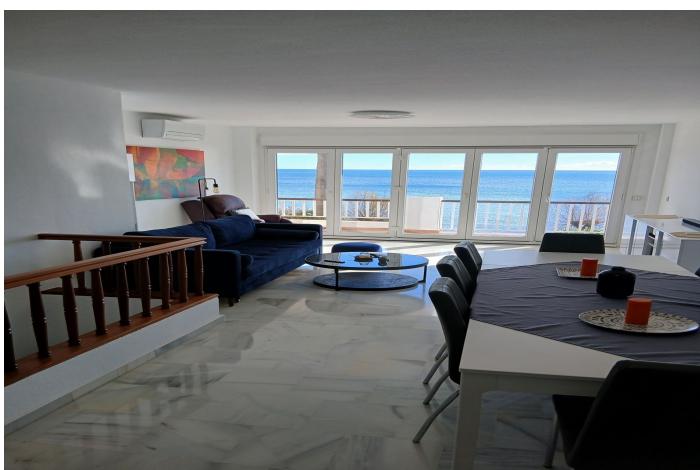




## Dúplex en venta en Estepona, Estepona

**795.000 €**

Referencia: R5264692 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construido: 165m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Amplio y espacioso apartamento dúplex situado en primera línea de playa, al oeste de Estepona, con acceso directo a la playa. Consta de 5 dormitorios y 4 baños en 2 plantas. En la planta superior, se encuentran 2 dormitorios y 2 baños (dormitorio principal con baño en suite, cocina con lavadero, salón-comedor con vistas panorámicas al mar y una terraza para disfrutar de ellas). En la planta baja, se encuentran otros 3 dormitorios y 2 baños, cocina abierta con salón-comedor. En esta planta hay una gran terraza y acceso directo al paseo marítimo y a la playa. Esta planta tiene acceso independiente y se puede cerrar desde la planta superior, lo que significa que se puede alquilar independientemente de la planta superior. La propiedad cuenta con licencia de alquiler vacacional (licencia turística) y ha sido alquilada con gran éxito anteriormente. Una propiedad de inversión sólida con espectaculares vistas al mar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Calefacción Central.
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Aptmnt. Huéspedes		
Lavadero		
Restaurant		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Playa	Cerca del Mar	Requiere Restauración
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Ciudad	
	Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
		Jardín de fácil mantenimiento
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Alarma	Párking en Calle	Casas de vacaciones
Persianas Eléctricas		Inversion
Portero Automático		Frente a la playa
		Golf
		Lujo
		Reventa