



Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

750.000 €

Referencia: R5264368 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 120m² Terraza: 46m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Dúplex en Esquina con Vistas Panorámicas al Mar y al Golf – Los Pinos, Marbella Ubicado en la exclusiva urbanización Los Pinos, en Marbella, este magnífico dúplex en esquina ofrece una privacidad excepcional junto con impresionantes vistas al mar y a los campos de golf cercanos. Recientemente renovado por el reconocido estudio de diseño de interiores LO.B de Madrid, la vivienda combina sofisticación moderna con una distribución funcional y bien pensada. En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios, ambos con acceso a terrazas privadas. La planta inferior cuenta con una estancia adicional ideal como sala de cine, dormitorio de invitados o espacio polivalente, además de dos baños completos y un aseo de cortesía. La propiedad dispone de varios espacios exteriores: una terraza en la planta baja perfecta para comer al aire libre, dos terrazas privadas en los dormitorios y una espectacular terraza solárium con vistas panorámicas, ideal para disfrutar y recibir invitados. Mejoras Recientes: • Ventanas de doble acristalamiento y nuevas persianas • Sistema de aire acondicionado moderno • Suelo radiante en toda la vivienda • Instalación eléctrica completamente renovada • Cocina nueva, moderna y totalmente equipada Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir, con un interior elegante y acabados de alta calidad. Urbanización La vivienda se encuentra en un complejo tranquilo y perfectamente cuidado, con jardines comunitarios y una atractiva piscina, ofreciendo un entorno relajado y privado. Ubicación Situado en la codiciada zona de Aloha, el dúplex se encuentra cerca de los mejores restaurantes, tiendas y campos de golf de Marbella. Una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional de lujo



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Baño En-Suite		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Golf	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Caja fuerte	Garaje
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	