



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, San Pedro de Alcántara

1.025.000 €

Referencia: R5264710 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 512m² Construido: 310m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Fantástica oportunidad de inversión – ¡Junto a la playa en San Pedro Alcántara - Guadalcantera Golf!

Propiedad única dividida en tres secciones independientes, cada una con su propia escritura. Una parte ya es una encantadora residencia privada y la otra un bar/restaurante. Los anteriores inquilinos gestionaron el restaurante con éxito durante muchos años. Necesita una reforma, pero ofrece un excelente potencial comercial o una fácil reconversión a usos alternativos como oficinas, apartamentos de alquiler o alojamiento boutique.

Ubicada a pocos pasos de la playa y cerca del centro y de todos los servicios.

La propiedad goza de gran luminosidad natural y se encuentra en una parcela de 512 m² con las siguientes superficies construidas:

Sótano: 121 m²

Planta baja: 103 m²

Primera planta: 87 m²

Total: 6 dormitorios y 5 baños

¡Una visita obligada para inversores que buscan versatilidad y una ubicación privilegiada!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Sur
Oeste

Estado

Buen estado de conservación
Regular estado de conservación
Necesita Reformas

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Reventa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Garaje