



## Apartamento Planta Media en venta en Guadalmina Alta, Guadalmina

385.000 €

Referencia: R5274187    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Apartamento situado en la exclusiva zona de Guadalmina Alta, dentro de la prestigiosa urbanización Campos de Guadalmina, rodeada de naturaleza y campos de golf, sinónimo de tranquilidad, seguridad y calidad de vida. La vivienda ofrece un amplio y luminoso hall de entrada que conduce al comedor y a un espacioso salón con acceso directo a una gran terraza, con posibilidad de acristalar. Cuenta con dos dormitorios, ambos con salida a la terraza, y dos baños, uno de ellos en-suite en el dormitorio principal. La cocina independiente está totalmente equipada y dispone de ventana al exterior. Destaca una habitación acristalada adicional en la terraza, ideal como oficina, gimnasio, dormitorio de invitados o zona de relax, con agradables vistas a zonas verdes. Incluye plaza de garaje subterránea. La urbanización dispone de seis piscinas comunitarias y jardines cuidados, y se encuentra a pocos minutos de San Pedro, Puerto Banús y de la zona comercial de Guadalmina, así como de reconocidos colegios internacionales. Una vivienda cómoda y luminosa con excelente potencial en una de las mejores zonas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Oeste

### Estado

Regular estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario