



## Apartamento Planta Baja en venta en Sierra Blanca, Marbella

Referencia: R5283814    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 20m<sup>2</sup>    Construido: 176m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Ubicado en la prestigiosa comunidad cerrada de Mansion Club, en el corazón de la renombrada zona de Sierra Blanca, este elegante apartamento de tres dormitorios ofrece un entorno residencial exclusivo, rodeado de exuberantes jardines tropicales y un ambiente de absoluta tranquilidad. Su ubicación privilegiada combina privacidad y comodidad, a pocos minutos de la Milla de Oro de Marbella, las playas, servicios de primer nivel y reconocidos campos de golf. Se trata de una planta baja en esquina, orientada al sur, elevada sobre el nivel del suelo aprox. 2,5 metros lo que aporta mucha luz natural y una notable sensación de privacidad dentro de esta exclusiva urbanización. El jardín ofrece vistas parciales al mar, un valor añadido perfecto para disfrutar del exterior durante todo el año. El interior destaca por su amplia sala de estar y comedor que se conecta con la terraza. La cocina independiente ofrece comodidad y privacidad, con una zona de lavandería separada. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y un baño en suite. Los acabados de alta gama aportan elegancia y sofisticación en todo el apartamento. Además, cuenta con aparcamiento subterráneo seguro y trastero privado. Este complejo residencial con vigilancia 24 horas, rodeado de exuberantes jardines tropicales, piscinas y cascadas, cuenta con una zona SPA, jacuzzi, piscina cubierta y gimnasio, y se encuentra a aproximadamente 2 km del centro de Marbella y de sus playas. Diseñado por el célebre arquitecto Melvin Villarroel, se construyó con materiales de primera calidad y características únicas que le otorgan un carácter distintivo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Calefacción Central.
24 Horas Recepción		Baño
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Cerca de la Mezquita		
Sótano		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Urbanización	Buen estado de conservación
	Cerca de Cuidad	Reformado Recientemente
	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
Jardín Paisajístico		Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento		Párking Cubierto
<b>Categoría</b>		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Barato		
Urge venta		
Golf		
Lujo		
Reventa		
Contemporáneo		

