



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

675.000 €

Referencia: R5285851 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 137m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vive el moderno estilo de vida mediterráneo en este impresionante apartamento de 2 dormitorios en Marbella Lake, una exclusiva comunidad cerrada en las tranquilas colinas de Nueva Andalucía. Marbella Lake ofrece una armoniosa combinación de naturaleza, comodidad y vistas panorámicas, a solo minutos de campos de golf, playas y restaurantes. Este apartamento orientado al sur, en plantas intermedias, disfruta de abundante luz natural y vistas espectaculares del Mar Mediterráneo, el embalse de Viejo del Ángel y el exuberante Valle del Golf. El interior abierto y moderno cuenta con una sala de estar y comedor luminosas que se conectan con una cocina completamente equipada, con puertas correderas de suelo a techo que dan a una terraza espaciosa, perfecta para vivir al aire libre y entretenerte. El apartamento incluye dos habitaciones bien proporcionadas, con la principal con baño en suite. Un segundo baño sirve a los invitados o a la segunda habitación. Entre las características adicionales se encuentran estacionamiento subterráneo, un trastero privado y un diseño energéticamente eficiente con calificación B, gracias a doble acristalamiento y construcción ecológica. Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, senderos peatonales, una piscina comunitaria y seguridad 24/7 en un entorno tranquilo y natural. Esta propiedad es ideal como residencia de bajo mantenimiento a tiempo completo, casa de vacaciones o inversión, ofreciendo estilo contemporáneo, vistas impresionantes y fácil acceso a las comodidades de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	Nueva Obra
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	